

LOCATION HABITATION

 <p>A la charge du bailleur : - d'entremise et de négociation - de visite, de constitution du dossier locataire, rédaction de bail - de réalisation d'état des lieux</p>	1 mois de loyer cc(**) TTC *
 <p>A la charge du locataire : - 10€/m2 de surface habitable : visite, constitution de dossier, rédaction de bail - 3€/m2 de surface habitable : réalisation état des lieux</p>	13€ / m2 TTC *

GESTION COURANTE

 <p>A la charge du Mandant, calculé sur le montant du loyer hors charges</p>	5,41% H.T 6,5% TTC *
 <p>Mise en place et Gestion de la GLI (garantie de loyer impayé)</p>	2,67% H.T 3,2% TTC *

TRANSACTION

Honoraires à charge vendeur, calculés sur le prix de vente

 <p>MANDAT EXCLUSIF : Vente d'immeuble à usage d'habitation ou professionnel Vente de terrain, d'immeuble à usage commercial/industriel, de fonds de commerce (Minimum de perception par transaction 4 500€)</p>	3% H.T 3,6% TTC *
 <p>Garage - Parking forfait</p>	2500€ H.T 3000€ TTC *
 <p>MANDAT SIMPLE : Vente d'immeuble à usage d'habitation ou professionnel Vente de terrain, d'immeuble à usage commercial/industriel, de fonds de commerce (Minimum de perception par transaction 4 500€)</p>	4,2% H.T 5% TTC *

LOCATION HORS HABITATION

 <p>A la charge du bailleur ET du preneur: Couvrant les honoraires : - d'entremise et de négociation - de visite, de constitution du dossier locataire, de rédaction de bail - de réalisation d'état des lieux</p>	15% du loyer hors charges TTC *
 <p>Garage - Parking à la charge du bailleur ET du preneur</p>	1 mois de loyer TTC *

(*) TVA au taux légal de 20%

(**) Charges Comprises